



ООО «Консалтинговое Бюро

«Сильная Сторона»

## Прейскурант на услуги

на 2026 год

Стоимость услуг рассчитывается персонально в каждом конкретном случае и зависит:

### **Для операций с Недвижимостью:**

от объема работы, которую предстоит выполнить; от цены объекта недвижимости; от ликвидности продаваемого объекта и потребности в таких объектах на рынке; от степени готовности документов; от местонахождения объекта; от наличия и вида обременений; от условий покупки.

### **Для Финансового менеджмента / Инвестиционных проектов:**

от объема работы, которую предстоит выполнить; от размера и вида финансирования; от качества заемщика, кредитной истории, ликвидности залога; от степени готовности документов и отчетности.

### **Для Сопровождения бизнеса:**

от объема работы, которую предстоит выполнить; от вида и характера услуги; от стоимости услуги.

## ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Услуга	Стоимость
Первичная консультация, предварительная оценка объекта недвижимости	Бесплатно
Продажа квартиры, дома, земельного участка	От 2 до 4% от полной суммы сделки объекта, но не менее 100 000 руб.
Продажа коммерческого объекта недвижимости, земельного участка	От 1 до 4% от полной суммы сделки объекта, но не менее 200 000 руб.
Продажа со встречной покупкой,	От 1 до 3% от полной суммы сделки по продаже + 1% от полной суммы сделки по покупке объекта, но не менее 170 000 руб.
Покупка квартиры в Новостройке от Застройщика	Бесплатно
Покупка квартиры, дома, земельного участка	От 1 до 3% от полной суммы сделки, но не менее 70 000 руб.
Покупка коммерческого объекта недвижимости, земельного участка	От 1 до 3% от полной суммы сделки, но не менее 150 000 руб.
Сопровождение сделки по покупке или продаже недвижимости	50 000 руб.–100 000 руб.
Сдача или снятие в Аренду квартиры, дома	От 50 до 100% арендной платы за 1 месяц
Сдача или снятие в Аренду коммерческого объекта недвижимости, земельного участка	От 80 до 100% арендной платы за 1 месяц

# ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Услуга	Стоимость
Первичная консультация, предварительная оценка заемщика, объекта инвестирования	Бесплатно
Содействие в получении банковских кредитов и банковских гарантий	От 1 до 3% от суммы кредита, но не менее 50 000 руб.
Содействие в получении ипотеки для физических лиц	От 0,5 до 1% от суммы кредита, но не менее 50 000 руб.
Содействие в получении ипотеки для юридических лиц (Бизнес ипотеки)	От 1 до 3% от суммы кредита, но не менее 100 000 руб.
Содействие в получении финансовых продуктов (лизинг, факторинг)	От 1 до 3% от суммы сделки, но не менее 100 000 руб.
Покупка готового арендного бизнеса (ГАБ)	От 1 до 3% от полной суммы сделки, но не менее 100 000 руб.
Продажа готового арендного бизнеса (ГАБ)	От 2 до 6% от полной суммы сделки, но не менее 150 000 руб.
Покупка действующего бизнеса	От 1 до 3% от полной суммы сделки, но не менее 100 000 руб.
Продажа действующего бизнеса	От 3 до 10% от полной суммы сделки, но не менее 100 000 руб.
Организация безопасных расчетов (Аккредитив, Банковская ячейка)	От 5 до 10% от стоимости банковской услуги
Консультации по банковским продуктам и финансовым услугам	От 3 000 руб. в час за устную / письменную консультацию

# СОПРОВОЖДЕНИЕ БИЗНЕСА

Услуга	Стоимость
Первичная консультация, предварительная оценка услуги	Бесплатно
Консультации по ведению бизнеса	От 3 000 руб. в час за устную/ письменную консультацию
Организация услуги, подбор исполнителей	От 0,5 до 10% от стоимости услуги, но не менее 30 000 руб.

Генеральный директор

контактный телефон:  
+7 (921) 424-48-49



Сарычева Ольга Борисовна